



MEMORIAL DESCRITIVO E DE ESPECIFICAÇÕES

OBRA: PRAÇA NO BAIRRO VISTA BELLA

Este memorial descritivo tem por objetivo descrever os serviços a serem executados para a execução da obra

Caso os serviços descritos não estejam descritos neste documento, deverão ser executados em conformidade com as técnicas descritas por WALID YAZIGI, em *A técnica de edificar*.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

- **SERVIÇOS PRELIMINARES**

- **Placa de Obra**

Deverá ser instalada e mantida em local visível a placa de obra conforme modelo a ser disponibilizado, no tamanho de 1,50 x 3,00 metros.

- **Limpeza e regularização**

Será realizado a limpeza mecanizada com a remoção da camada vegetal e a regularização e compactação do subsolo para recebimento da pavimentação

- **BASE E GRAMA SINTÉTICA E GUARDA CORPO**

- **Base**

Será executado laje sobre solo, espessura de 10 cm, FCK= 30MPA, com uso de formas de madeira serrada.

- **Grama sintética**

Será executada a grama sintética para playground de 12 mm, coladas sobre a base de concreto inclusive nas emendas. Obs: playground existente.

- **Guarda Corpo**

guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m, montantes tubulares de 1.1/4 espaçados de 1,20m, travessa superior de 1.1/2, gradil formado

por tubos horizontais de 1 e verticais de 3/4, fixado com chumbador mecânico.

- **ILUMINAÇÃO**

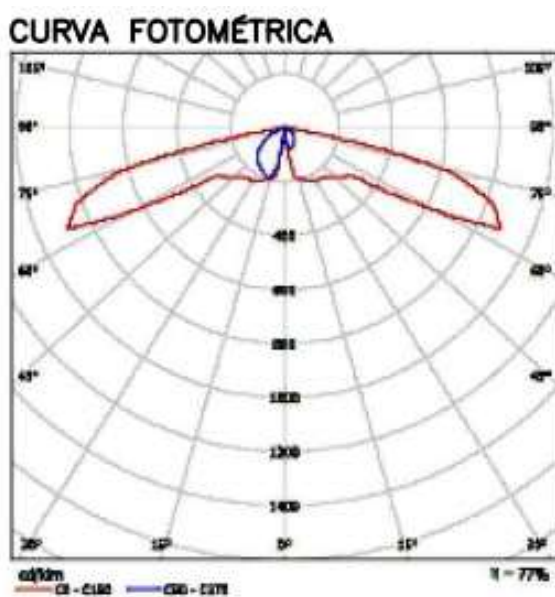
- **Poste reto em aço tubular – 3,50 metros**

Poste reto telecônico escalonado com secções redondas, fabricado em aço carbono SAE 1010/1020, com base para fixar ao solo com chumbadores.

CHUMBADOR DE ACO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA.

- **Luminária Pública de led 50w**

Eficiência energética maior ou igual a 120 lm/w. Temperatura de cor entre 4000 a 5000K.



Bivolt automática. Fonte de energia com controle de corrente em malha fechada. Alto fator de potência igual ou superior a 0,95. Distorção harmônica de corrente inferior a 15%, índice de reprodução de cores(IRC) maior ou igual a 70, protetor contra surtos de 10KV / 10KA, grau de proteção mínimo IP66 do produto, proteção contra impactos mecânicos mínimo IK08.



Deve apresentar sistema integrado ao corpo da luminária para acionamento e desligamento automático em função da luminosidade ambiente ou base e rele foto controlador conforme NBR 5123-Rele Fotoelétrico.

A estrutura deverá ser em alumínio injetado com pintura eletrostática, com sistema de fixação para braços de 48mm à 60mm, led com vida útil igual ou superior a 50000 horas. Sistema de aterramento.

A luminária deve conter uma fonte chaveada que mantenha a potência constante na faixa de tensão de operação.

- Entrada de energia

entrada de energia elétrica, aérea, bifásica, com caixa de sobrepor de 16 mm² e disjuntor din 50^a.

• ESTACIONAMENTO

- PAVIMENTAÇÃO

Execução de piso de concreto, sem acabamento superficial, espessura de 15 cm, fck = 30 mpa, com uso de formas em madeira serrada.

- PINTURA

Pintura de demarcação de vaga com tinta acrílica, e = 10 cm.

• URBANISMO / PAISAGISMO

- Pavimentação em paver

O meio-fio existente deverá ser executado meio-fio sem sarjeta conforme o projeto urbanístico.

Os passeios serão executados em pavimentos. As especificações de resistência e espessura dos pavimentos intertravados será conforme determinado pela ABNT NBR 15953/2011, devendo as peças possuírem no mínimo 6cm de espessura.

OBS: PAVER EM ACABAMENTO DO TIPO DORMIDO ASSENTADO EM COLCHÃO DE BRITA 10CM.

- Paisagismo

Espécies vegetais a serem utilizadas



As espécies de árvore a serem implantadas deverão ser especificamente manacá da serra (*tibouchina mutabilis*), Oiti (*moquilea tomentosa*)

Os arbustos implantados deverão ser, especificamente Chuva-de-prata (*Leucophyllum frutescens*).

A área deverá ser limpa antes do plantio, deverão ser escavadas covas em dimensões adequadas ao tamanho da muda e para árvores e palmeiras ser precedida a fixação de estacas e tutores em madeira para garantir a estabilidade da muda. As regas durante o período de obra são de responsabilidade da executora.

Grama

Os gramados serão constituídos com grama esmeralda em placas, a critério do projeto ou da fiscalização da obra, livre de inço e com espessura média de 5cm, assentadas em terra vegetal adubada. As superfícies elevadas deverão satisfazer as condições de desempenho, alinhamento, declividade e dimensões previstas no projeto.

As regas durante o período de obra são de responsabilidade da executora.

Equipamentos urbanos

Será instalado banco metálico com encosto, 1,60 m de comprimento, em tubo de aço carbono com pintura eletrostática, sobre piso de concreto.

Será instalado lixeira tipo tela moeda com acabamento em esmalte acetinado, suporte de tubo $\frac{3}{4}$, altura da lixeira: 42cm Largura: 35cm.

Manutenção e Limpeza Final

Durante o período de obra é de responsabilidade da contratada a manutenção dos canteiros, sendo responsável pela rega, poda e substituição de espécies danificadas.

A Limpeza final da obra de paisagismo para entrega dos trabalhos inclui a remoção do entulho, material não aproveitável e/ou de propriedade da contratada, limpeza dos canteiros e das pavimentações externas.



No caso de obras de grande período de execução, os arbustos deverão ser podados e a grama cortada antes da entrega final.

ALAN AZARIAS
ARQUITETO URBANISTA
CAU A98711-5