



MEMORIAL DESCRITIVO E DE ESPECIFICAÇÕES

OBRA: REFORMA POSTO DE SAÚDE CENTRAL

Este memorial descritivo é parte integrante do projeto executivo e tem por objetivo a descrição dos componentes e técnicas envolvidas na sequência executiva da obra acima especificada. A execução deverá ser realizada conforme este memorial descritivo e especificações definidas pelo projeto Arquitetônico, e conforme as normas de construção e obedecendo aos desenhos e detalhes dos projetos.

Caso os serviços descritos não estejam descritos neste documento, deverão ser executados em conformidade com as técnicas descritas por WALID YAZIGI, em *A técnica de edificar*.

ITEM A – COBERTURA POSTO DE SAÚDE CENTRAL

1 – DEMOLIÇÃO DE LAJE:

A CONTRATANTE executará a demolição da laje na qual será implantado os blocos de fundação, de forma manual, sem reaproveitamento.

2 - TRABALHO EM TERRA:

Deverão ser atendidas as especificações da ABNT – NBR 9061- Segurança de Escavação a Céu Aberto – Procedimento e NBR 5681 – Controle Tecnológico da Execução de Aterros em Obras de Edificações. A Contratada realizará os serviços em terra para a execução dos níveis da infraestrutura – fundações, assim como definição dos níveis externos e internos da edificação.

Preparação do Terreno

A CONTRATANTE executará todo o movimento de terra, necessário e indispensável para a preparação do terreno nas cotas fixadas pelo projeto arquitetônico, observando-se as plantas do levantamento topográfico e do movimento de terra.

Escavações

a) As cavas para fundações, pisos, poços e outras partes da obra previstas abaixo do nível do terreno serão executadas de acordo com as indicações constantes de projeto de fundações e estrutural e os demais projetos da obra e com a natureza do terreno encontrado e volume de trabalho encetado.

b) As escavações, onde necessárias, serão convenientemente isoladas, escoradas e esgotadas, adotando-se todas as providências e cautelas aconselháveis para a segurança dos operários, integridade dos logradouros e redes internas se já existentes.

c) A execução dos trabalhos de escavação obedecerá, naquilo que for aplicável, ao código de Fundações e Escavações, bem como às normas da ABNT atinentes ao assunto.

d) O fundo das valas deverá ser perfeitamente regularizado e apiloado, para melhor assentamento das tubulações, fundações, infraestruturas, etc.,



3 – INFRAESTRUTURA : FUNDAÇÕES

Deverão ser atendidas as especificações da ABNT – NBR 6122 – Projeto e Execução de Fundações e NBR 6118 – Projeto e Execução de Obras de Concreto Armado – Procedimento.

3.1 – FUNDAÇÕES:

Fundações: As fundações serão executadas de blocos de concreto. Sob estas será executada uma camada de concreto magro, após vala devidamente compactada. Os blocos terão dimensões de 50x50x100 cm e sua ferragem será composta de ferro diâmetro 5 mm espaçados a cada 15 cm. Cada bloco possuirá 2 estacas de diâmetro 25 cm e profundidade de 2,00 mts.

- O tipo de cimento para todos os serviços a serem realizados, caso não haja especificação particular em contrário, deverá ser o Portland comum CP 32, e deverá atender às especificações das normas da ABNT. Para as vigas baldrame serão utilizados concretos com $f_{ck} = 25 \text{ Mpa}$;

4 - COBERTURA

4.1 – Estrutura de Metálica:

Trata-se de estrutura metálica que se utiliza de perfis metálicos em cantoneiras de abas iguais. O aço especificado para a estrutura é o ASTM A-572, 290MPa. Trata-se de estrutura composta por tesouras e terças em aço. A fabricação da estrutura obedecerá ao projeto executivo e a especificação a ser fornecido pela Contratada. A Contratada elaborará um minucioso Plano de Trabalho para a montagem da estrutura. Todos os cortes obtidos por tesoura ou maçarico deverão receber acabamento retirando-se rebarbas e entalhes. Os cantos reentrantes deverão ser arredondados com o maior raio possível, de forma a evitar o aparecimento de fissuras.

As ligações devem ser realizadas por solda elétrica utilizando eletrodo e7018, a solda deve ser homogênea e sem irregularidades. Não deve ser aceita soldas com pontos não preenchidos, a linha de solda deve percorrer sempre a totalidade da emenda, por ambos os lados.

Todas as peças metálicas devem sofrer acabamento de zarcão ou fundo similar em até duas demãos. Peças oxidadas não devem ser aceitas na obra. Após a instalação se recomenda pelo menos três demãos de pintura seja ela epóxi ou esmalte, na cor definida pelo projeto arquitetônico.

4.2 – TELHADO: Deverá ser realizados de acordo com especificações em projeto arquitetônico e orçamento, utilizando-se telhas de aço/alumínio com espessura de 5mm A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral até a cumeeira, e simultaneamente em águas opostas. Obedecer à inclinação do projeto e a inclinação mínima determinada para cada tipo de telha. As primeiras fiadas devem ser amarradas às ripas com arame de cobre.

Os encontros dos planos de telhado com planos verticais, empenas e paredes, deverão receber rufos metálicos, para evitar infiltrações de água. Os encontros dos planos de telhado deverão receber calhas coletoras, conforme especificação.



4.3 – RUFOS: em chapa galvanizada nº 24 – desenvolvimento de 25 e 33cm cm que serão instalados na junção do telhado com o fechamento lateral. Os rufos deverão recobrir as telhas e se estender verticalmente pela platibanda, empena especificação e detalhamento de projeto.

4.4 – CALHAS: será em chapas de aço galvanizada número 24, com desenvolvimento de 100 cm. Fixar com o auxílio de parafusos inicialmente os suportes de calhas, nas distancias e para a obtenção do caimento estabelecido, conforme projeto de instalações de águas pluviais. Depois fixar as calhas e utilizar cola de silicone nas emendas entre as peças, com sobreposição mínima de 2 cm.

As calhas deverão ser fixadas ao longo das extremidades das telhas conforme projeto.

5 – IMPERMEABILIZAÇÃO

Deverá ser atendida a norma NBR 9574.

Todos blocos de coroamento deverão ter em seu topo e em suas laterais, em uma altura mínima de 10 cm, um revestimento com espessura mínima de 2,0 cm, de argamassa de cimento: areia: e aditivo impermeabilizante, podendo ser VEDACIT ou SIKA 1, atendendo as especificações do fabricante. Posteriormente, este revestimento deverá ser impermeabilizado através de pintura, com no mínimo duas demãos, com tinta à base de material betuminoso, aplicado a frio, respeitado os prazo de cura e secagem do material.

6 - PINTURA :

Esquadrias ou peças Metálicas: As superfícies deverão ser lixadas, isentas de detritos, será aplicado uma demão de material anti-ferruginoso, após será aplicado duas demãos de esmalte sintético brilhante, preferencialmente em spray.

7 - LIMPEZA E CONSIDERAÇÕES FINAIS DA OBRA: A obra deverá ser rigorosamente entregue limpa, sem entulhos e detritos nas dependências internas e externas.

8 - RECEBIMENTO DAS OBRAS E SERVIÇOS.

Concluídos todas as obras e serviços, objetos desta licitação, se estiverem em perfeitas condições atestada pela FISCALIZAÇÃO, e após, efetuados todos os testes e ensaios necessários, bem como recebida toda a documentação exigida neste memorial e nos demais documentos contratuais, serão recebidos provisoriamente pelo município através de Termo de Recebimento Provisório, emitido juntamente com a última medição.

A Contratada fica obrigada a manter as obras e os serviços por sua conta e risco, até a lavratura do “Termo de Recebimento Definitivo”, em perfeitas condições de conservação e funcionamento.

Decorridos o prazo de 60 (sessenta) dias após a lavratura do “Termo de Recebimento Provisório”, ou a data estipulada no contrato, se os serviços de correção das anormalidades por ventura verificadas forem executados e aceitos pela Fiscalização ou pela Comissão, e comprovado o



pagamento da contribuição devida a Previdência Social relativa ao período de execução das obras e dos serviços, será lavrado o “Termo de Recebimento Definitivo”.

Aceitas as obras e os serviços, a responsabilidade da CONTRATADA pela qualidade, correção e segurança dos trabalhos, subsiste na forma da Lei.

Desde o recebimento provisório, o município entrará na posse plena das obras e serviços, podendo utilizá-los. Este fato será levado em consideração quando do recebimento definitivo, para os defeitos de origem da utilização normal do edifício.

O recebimento em geral também deverá estar de acordo com a NBR-5675.

LUIS HENRIQUE DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PR 163754/D